

**ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА**  
о группе компаний «Комис»

Полное наименование головной компании: **Общество с ограниченной ответственностью «Комис»**

Сокращенное: **ООО «Комис»**.

**ИНН: 1215059180; КПП: 121501001; ОГРН 1021200773770**

Год образования: **1992**.

Генеральный директор: **Ивченко Андрей Александрович, +7 (987) 297-00-36**

Юридический адрес: **424006, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул.Панфилова, д.39г, Телефон: +7 (8362) 42-08-10**

Адрес фактического местонахождения: **420029, Республика Татарстан, ул. Журналистов, д.6., Телефон: 8-800-555-24-43, +7 (843) 276-94-76, 277-94-94.**

E-mail: [komis@komisgroup.ru](mailto:komis@komisgroup.ru).

Компания имеет обособленные подразделения в гг. **Москва, Саранск, Киров, Нижний Новгород, Уфа.**

**Основной профиль деятельности компании: Инжиниринг в автоматизации, информационных технологиях, безопасности и строительстве.**

**Основные направления деятельности:**

1. Интеграция и автоматизированные системы управления, аналитики
2. ИТ и инженерная инфраструктура
3. Цифровые сервисы
4. Проектирование и BIM-моделирование
5. Строительство

Кадровый состав Компании состоит из квалифицированного управленческого и инженерно-технического персонала - 280 человек, рабочих строительно-монтажных специальностей - 300 человек. Персонал имеет необходимые сертификаты и допуски. Компания имеет необходимые офисные, производственные и складские помещения, машины и механизмы, парк измерительного оборудования и необходимый инструмент.

ООО «Комис» имеет лицензии Министерства по чрезвычайным ситуациям и гражданской обороне; Министерства культуры РФ на деятельность по сохранению объектов культурного наследия; ФСБ РФ по работе со сведениями, составляющими государственную тайну; ФСТЭК России на оказание услуг в области защиты информации; допуски СРО на проектирование и строительство, которые позволяют выполнять широкий спектр работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства и осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов.

В компании внедрены системы управления проектами, менеджмента качества, управления охраной труда и экологического менеджмента, которые подтверждены сертификатами.

## **1. Интеграция и автоматизированные системы управления, аналитики.**

Создание комплексных интеграционных решений и автоматизированных систем управления, в том числе с применением технологий AI, AR, VR, Big Data, предиктивной аналитики:

- Системы управления зданиями (BMS)
- Системы управления физической безопасностью (PSIM, CSIM)
- Системы сбора и корреляции событий информационной безопасности
- Проактивный анализ данных
- Системы программно-определяемой аналитики
- Управление сетевой инфраструктурой и хранением данных
- Виртуализированные решения, интегрирующие программно-определяемые вычислительные ресурсы, системы хранения данных и сети в одну платформу.
- Виртуализация и резервное копирование (виртуализация серверов, приложений, VDI; резервное копирование данных)
- Системы управления мобильными устройствами
- Ситуационно-аналитические центры
- Развертывание и создание цифровых платформ

*Услуги, оказываемые в рамках данного направления:*

- Обследование существующих объектов
- Технико-экономическое обоснование
- Подготовка и согласование технического задания
- Согласование концепции ситуационно-аналитического центра
- Согласование перечня параметров, графического интерфейса
- Согласование аналитических алгоритмов
- Проектирование
- Управление проектами
- Поставка оборудования и материалов
- Строительно-монтажные работы
- Разработка прикладного программного обеспечения
- Пуско-наладочные работы, испытания и ввод в эксплуатацию
- Обучение персонала
- Техническое обслуживание и ремонты
- Поставка запасных частей
- Модернизация существующих систем

Основные клиенты: Заказчики различных форм собственности, генподрядчики, промышленные предприятия, нефтегазовые компании, предприятия ВПК, предприятия ТЭК.

Проектная роль: прямой комплексный подрядчик Заказчика на весь комплекс систем автоматизации и интеграции на весь комплекс услуг; субподрядчик генподрядчика на весь комплекс автоматизации и интеграции на весь комплекс услуг; субподрядчик генпроектировщика на проектирование комплекса систем автоматизации и интеграции.

## 2. ИТ и инженерная инфраструктура

### *ИТ инфраструктура*

Комплекс работ по созданию ИКТ инфраструктуры, включая кабельную инфраструктуру, создание коммуникативной среды, системы обработки и хранения, системы интеграции, управления и контроля, цифровые сервисы.

При создании решений применяются самые передовые технологии.

*Виртуализированные решения*, интегрирующие программно-определяемые вычислительные ресурсы, системы хранения данных и сети в одну платформу.

*Гиперконвергентные платформы*, которые объединяют ИТ-инфраструктуру и расширенные службы данных в единое интегрированное флеш-решение,

Автоматизация операций инфраструктуры с использованием технологии *программно-определяемой аналитики*.

- Центры обработки данных
- Системы передачи данных
- Облачные решения для масштабируемости сети и аналитика данных сети для оптимизации ИТ операций и бизнес процессов
- Системы обработки и хранения данных
- Сети беспроводного доступа
- Виртуализация и резервное копирование
- Кабельная инфраструктура
- Системы информационной безопасности (безопасный доступ в Интернет, системы аутентификации, DLP-системы, сканеры уязвимости, SIEM-системы, безопасная печать и т.д.)
- Коммуникативная инфраструктура (видео- и аудио- конференцсвязь, системы связи, IP-телефония)
- Системы мультимедиа, свет, звук

*Услуги, оказываемые в рамках данного направления:*

- Обследование существующих объектов
- Технико-экономический расчет
- Подготовка и согласование технического задания
- Инженерно-техническая экспертиза систем
- Разработка модели угроз в соответствии с нормативными документами
- Проектирование
- Низкоуровневое и высокоуровневое описание ИТ систем
- Управление проектами
- Поставка оборудования и материалов
- Строительно-монтажные работы
- Пуско-наладочные работы, испытания и ввод в эксплуатацию
- Обучение персонала
- Техническое обслуживание и ремонты
- Поставка запасных частей
- Модернизация существующих систем

Основные клиенты: Заказчики различных форм собственности, генподрядчики, промышленные предприятия, нефтегазовые компании, предприятия ВПК, предприятия ТЭК.

Проектная роль: прямой комплексный подрядчик Заказчика на весь комплекс ИКТ инфраструктуры на весь комплекс услуг; субподрядчик генподрядчика на весь комплекс ИКТ инфраструктуры на весь комплекс услуг; субподрядчик генпроектировщика на проектирование комплексной ИКТ инфраструктуры.

### ***Системы безопасности***

Комплекс работ по созданию комплекса инженерно-технических средств охраны на базе модели угроз вместе с системами аналитики на основе искусственного интеллекта, позволяющих извлекать информацию из практически любых релевантных неструктурированных данных. Системы GSOC, CSIM, системы разбора и управления инцидентами, системы контроля действий персонала охраны.

- Комплекс инженерно-технических средств охраны (системы телевизионного наблюдения, системы контроля и управления доступом, охранная сигнализация, системы периметральной охраны)
- Антитеррористическая защита (досмотровое оборудование, системы радиационного, химического и биологического контроля)
- Специальные технологии безопасности
- Системы управления физической безопасностью и аналитики на базе модели угроз
- Автоматическая пожарная сигнализация
- Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре

*Услуги, оказываемые в рамках данного направления:*

- Обследование существующих объектов
- Инженерно-техническая экспертиза систем безопасности
- Разработка модели угроз в соответствии с нормативными документами
- Разработка концепции обеспечения безопасности
- Разработка методической, проектной и рабочей документации в области безопасности, ее согласование и экспертиза
- Технико-экономический расчет
- Подготовка и согласование технического задания
- Разработка специальных разделов проектов и согласование их с силовыми органами
- Поставка оборудования и материалов
- Строительно-монтажные работы
- Пуско-наладочные работы, испытания и ввод в эксплуатацию
- Управление проектами
- Обучение персонала
- Техническое обслуживание и ремонты
- Поставка запасных частей
- Модернизация существующих систем

Основные клиенты: Заказчики различных форм собственности, генподрядчики, промышленные предприятия, нефтегазовые компании, предприятия ВПК, предприятия ТЭК.

Проектная роль: прямой комплексный подрядчик Заказчика на весь комплекс ИТСО на весь комплекс услуг; субподрядчик генподрядчика на весь комплекс ИТСО на весь комплекс услуг; субподрядчик генпроектировщика на проектирование комплекса ИТСО.

### ***Инженерная инфраструктура***

Комплекс работ по созданию инженерной инфраструктуры, включая кабельную инфраструктуру, инженерные сети, датчики, системы автоматизации и диспетчеризации. При создании решений применяются самые передовые технологии.

#### *Инженерные системы:*

- Теплоснабжение и вентиляция
- Водопровод и канализация
- Пожаротушение
- Система холодоснабжения и кондиционирования
- Дымоудаление
- Централизованные системы пылеудаления
- Вакуумные системы мусороудаления
- Системы по организации централизованных систем питьевой воды в зданиях.

#### ***Электроснабжение и электроосвещение:***

- Электрощитовое оборудование
- Ячейки и трансформаторы 10 кВ
- Распределительная сеть
- Освещение
- ДГУ (Дизель-генераторная установка) и ИБП (Источник бесперебойного питания)
- Системы компенсации реактивной мощности
- Заземление и молниезащита
- Электротехнические материалы и аксессуары

#### *Услуги, оказываемые в рамках данного направления:*

- Обследование существующих объектов
- Технико-экономический расчет
- Подготовка и согласование технического задания
- Инженерно-техническая экспертиза систем
- Согласование перечня параметров, графического интерфейса
- Проектирование
- Управление проектами
- Поставка оборудования и материалов
- Строительно-монтажные работы
- Пуско-наладочные работы, испытания и ввод в эксплуатацию
- Обучение персонала
- Техническое обслуживание и ремонты
- Поставка запасных частей

- Модернизация существующих систем

Основные клиенты: Заказчики различных форм собственности, генподрядчики, промышленные предприятия, нефтегазовые компании, предприятия ВПК, предприятия ТЭК.

Проектная роль: прямой комплексный подрядчик Заказчика на инженерную инфраструктуру на весь комплекс услуг; субподрядчик генподрядчика на инженерную инфраструктуру на весь комплекс услуг; субподрядчик генпроектировщика на проектирование инженерной инфраструктуры.

### ***Системы автоматизации***

Комплекс работ по созданию систем автоматизации, включая кабельную инфраструктуру, полевой уровень (датчики, исполнительные устройства, сигнализирующие устройства, измерительные устройства), логический уровень (программируемые логические контроллеры (ПЛК), модули ввода/вывода, различные медиаконвертеры для преобразования интерфейсов и протоколов связи), уровень отображения (рабочие места операторов и диспетчеров).

При создании решений применяются самые передовые технологии Интернета вещей (IoT), Промышленного интернет вещей (IIoT), периферийных вычислений (EDGE computing), кибербезопасности.

Проектируются и создаются интерфейсы для взаимодействия с цифровыми платформами и сервисами.

### **Предприятия топливно-энергетического комплекса**

- Телемеханика добывающих скважин
- Технический учет энергопотоков
- Автоматизация нефтебазового хозяйства
- Противоаварийная защита насосов и печей

### **Производственные предприятия**

- Автоматизация технологического оборудования
- Механизация и автоматизация конвейеров
- Контроль загазованности в помещениях
- Технический учет энергопотоков, потребления энергоресурсов

### **Административные здания**

- Производство собственных сертифицированных щитов автоматизации
- Автоматизация инженерных систем
- Автоматизация электроснабжения и электроосвещения
- Автоматизация теплоснабжения
- Диспетчеризация инженерных систем
- Технический учет энергоресурсов
- Автоматизация систем противопожарной и противодымной защиты
- Технический учет энергоресурсов
- Автоматизированные системы управления дорожным движением (АСУДД)

*Услуги, оказываемые в рамках данного направления:*

- Обследование существующих объектов
- Технико-экономический расчет
- Подготовка и согласование технического задания
- Инженерно-техническая экспертиза систем
- Согласование перечня параметров, графического интерфейса
  
- Проектирование
- Управление проектами
- Поставка оборудования и материалов
- Строительно-монтажные работы
- Разработка алгоритмов автоматизации
- Разработка алгоритмов противоаварийной работы и включения резерва
- Разработка прикладного программного обеспечения
- Пуско-наладочные работы, испытания и ввод в эксплуатацию
- Обучение персонала
- Техническое обслуживание и ремонты
- Поставка запасных частей
- Модернизация существующих систем

Основные клиенты: Заказчики различных форм собственности, генподрядчики, промышленные предприятия, нефтегазовые компании, предприятия ВПК, предприятия ТЭК.

Проектная роль: прямой комплексный подрядчик Заказчика на системы автоматизации на весь комплекс услуг; субподрядчик генподрядчика на системы автоматизации на весь комплекс услуг; субподрядчик генпроектировщика на проектирование систем автоматизации, поставщик щитов автоматизации.

### **3. Цифровые сервисы.**

В рамках данного направления компания адаптирует уже разработанные или разрабатывает на заказ цифровые сервисы, которые будут включены в единое информационное пространство клиента. В случае необходимости будет осуществлена интеграция этих сервисов с другими приложениями заказчика.

- Сервис Управление посетителями
- Цифровая платформа «Мониторинг Интернет вещей»
- Цифровая платформа для управления КТСО.
- Цифровая платформа для предиктивного технического обслуживания
- Мобильные приложения
- Сервис универсального рабочего места
- Создание цифровых сервисов на заказ

*Услуги, оказываемые в рамках данного направления:*

- Обследование существующих объектов
- Технико-экономическое обоснование
- Подготовка и согласование технического задания
- Согласование концепции информационного сервиса

- Согласование графического интерфейса
- Согласование аналитических и интеграционных алгоритмов
- Адаптация или разработка прикладного программного обеспечения
- Пуско-наладочные работы, испытания и ввод в эксплуатацию
- Обучение персонала
- Техническое обслуживание и ремонты
- Оптимизация алгоритмов
- Обновление и замена программного обеспечения
- Мониторинг и аналитика
- Аутстаффинг операторов и диспетчеров

Основные клиенты: Заказчики различных форм собственности, генподрядчики, промышленные предприятия, нефтегазовые компании, предприятия ВПК, предприятия ТЭК.

Проектная роль: прямой комплексный подрядчик Заказчика на весь комплекс услуг по разработке и внедрению цифрового сервиса; субподрядчик генподрядчика на весь комплекс услуг по разработке и внедрению цифрового сервиса; субподрядчик генпроектировщика на проектирование цифрового сервиса, поставщик цифровых сервисов.

#### **4. Проектирование и BIM-моделирование**

Разработка заданий на проектирование, частных технических заданий, технических требований и технических условий, технико-экономических обоснований, программ и методик испытаний, проектов производства работ, разработка комплексной проектно-сметной документации и прохождение соответствующих экспертиз, разработка BIM-моделей, авторский и проектный надзор по следующим разделам:

- комплексное проектирование и цифровое моделирование инженерных систем зданий (включая системы вентиляции и кондиционирования, системы водоснабжения и канализации, системы энергоснабжения и освещения, системы противопожарной безопасности, системы охраны и антитеррора, ИТ-инфраструктуру и связь, системы автоматизации и диспетчеризации и другие инженерные системы зданий). По требованию Заказчика выполняем проектирование архитектурных и конструктивных разделов в комплексе с основными видами деятельности.

- проектирование комплексной информационной инфраструктуры (сети передачи данных, системы хранения данных, виртуальные рабочие места, мультимедийные решения, системы сбора и корреляции событий информационной безопасности, системы предотвращения утечек информации, системы управления мобильными устройствами).

- проектирование центров обработки данных.

- проектирование систем связи, структурированных кабельных систем.

- проектирование и комплексов инженерно-технических средств охраны и антитеррора;



- проектирование и систем пожарной безопасности;
- разработка алгоритмов интеграции и проектирование автоматизированных систем управления;
- проектирование технологических разделов для промышленных предприятий;
- проектирование специализированного программного обеспечения;
- разработка прочих проектных решений;
- авторский и проектный надзор.

Основные клиенты: проектные институты, заказчики различных форм собственности. Контракты могут заключаться как на комплексное проектирование, так и на проектирование отдельных разделов.

Проектная функция: субподрядчик службы технического заказчика, субподрядчик проектного института или заказчика.

## 5. Строительство

Оказание услуг генподряда по строительству и реконструкции *крупных гражданских и промышленных объектов* с высокой насыщенностью инженерными и технологическими системами.

Основные клиенты: крупные промышленные предприятия, государственные компании, объекты ВПК

Проектная роль: прямой генподрядчик Заказчика.

## Опыт работы компании «Комис»

Опыт работы ООО «Комис» на объектах ВПК:

- **2012-2020гг. ОАО «ГипроНИИавиапром», ОАО «Концерн ПВО «Алмаз-Антей»:** объект **«Кировское машиностроительное предприятие».**  
Проектирование, поставка оборудования, строительные-монтажные и пусконаладочные работы систем безопасности, систем пожарной охраны, автоматизации, диспетчеризации и связи.
- **2012-2020гг. ОАО «ГипроНИИавиапром», ОАО «Концерн ПВО «Алмаз-Антей»:** объект АО **«Кировское машиностроительное предприятие».**  
Корректировка проектной и рабочей документации, поставка оборудования и программного обеспечения, строительные-монтажные и пусконаладочные работы по созданию центра обработки данных.
- **2012-2020гг. (работы продолжаются).** «ГипроНИИавиапром», ОАО «Концерн ПВО «Алмаз-Антей»: объект АО **«Нижегородский завод 70-летия Победы».**

Проектирование, поставка оборудования, строительные-монтажные и пуско-наладочные работы систем безопасности, пожарной охраны, автоматизации, диспетчеризации и связи, строительство ЦОД.

- **2012г. ОАО «Казанский вертолетный завод».** Реконструкция периметрального ограждения, установка предупредительного ограждения и устройство дорожного покрытия.
- **2009-2011гг. ОАО «КАПО им. Горбунова».** Создание системы видеонаблюдения, создание системы охраны периметра ВПС.
- **2017г. «Концерн «Калашников».** Проектирование Единого диспетчерского центра для контроля инженерных систем, производственного оборудования, систем безопасности и связи.

#### **Опыт работы ООО «Комис» на объектах ТЭК:**

- **2015-2016гг. ОАО «Транснефть-Верхняя Волга». НПС «Степаньково».** Увеличение пропускной способности МНПП «Горький-Новки», существующего участка «Кстово-Второво». Реконструкция НПС «Степаньково» для обеспечения перекачки нефтепродуктов.
- **2016-2017гг. ОАО «Транснефть-Верхняя Волга». НПС «Филино-1». МН «Горький-Ярославль».** Ду800. Техническое перевооружение.
- **2016-2017гг. ОАО «Транснефть-Урал». СИКН ЛДПС «Субханкулово».** Строительство.
- **2016-2017гг. ОАО «Транснефть-Верхняя Волга».** Капитальный ремонт зданий Горьковское РНУ. Строительство столовой на НПС Горький. Реконструкция Кстовской базы ПТО и КО.
- **2011г. ОАО «Средне-волжский транснефтепродукт». НПС "Ковали", "Тиньговатово", "Воротынец", "Михайловка".** Проведение проектных, строительно-монтажных и пуско-наладочных работ по системам автоматической пожарной сигнализации.
- **2010г. ОАО «Северо-Западные магистральные нефтепроводы».** Проектирование, поставка оборудования и программного обеспечения, монтаж, пуско-наладка и испытание системы обнаружения утечек на 37 км участке МН «Альметьевск-Куйбышев-2».
- **2015г. ОАО «Верхневолжские магистральные нефтепроводы».** НПС «Ермишь» Рязанское РНУ. Строительно-монтажные работы по Комплексу инженерно-технических средств охраны.
- **2012г. ОАО «Верхневолжские магистральные нефтепроводы».** **Офисное здание по адресу: г.Москва, ул. Академика Королева, д.6, корп.1.** Диспетчеризация и автоматизация инженерных систем здания.
- **2014г. Объекты ОАО «Связьтранснефть».**
- **2012г. ОАО «МОЭК».** Модернизация городских ЦТП г. Москвы. Производство шкафов автоматики.
- **2009г. ОАО «ТАТНЕФТЬ».** Нефтепродуктопровод «Миннибаево - Нижнекамск». Поставка оборудования, программного обеспечения, монтаж, пуско-наладка системы обнаружения утечек на нефтепродуктопроводе ШФЛУ «Миннибаево-Нижнекамск» протяженностью 100км.
- **2007г. АО «ТАИФ-НК».** Поставка оборудования, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы системы охраны периметра.
- **2007-2012гг. ПАО «Казаньоргсинтез».** Проектирование, поставка оборудования, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы комплекса технических средств охраны.

#### **Иные значимые проекты ООО «Комис» за последние годы:**

- **2012-2013гг. Комплекс офисных зданий ОАО «Газпромбанк» на ул. Коровий вал в г. Москве.** Проектирование и строительство комплекса зданий «под ключ», включая строительные, отделочные работы, монтаж инженерного и энергетического оборудования, создание центра обработки данных (ЦОД), ввод объекта в эксплуатацию.
- **2011-2012гг. Дополнительные офисы ОАО «Газпромбанка» в городах Казань, Альметьевск, Киров, Йошкар-Ола, Нижнекамск.** Реконструкция помещений под допофисы «под ключ» со всем комплексом строительных работ и монтажу всей инженерно-технической инфраструктуры, ввод объектов в эксплуатацию.

- **2012г. А.Д. Нови сад (Nis A.D) ОАО в Сербии. "АСУТП. Удаленный мониторинг добывающих нефтегазовых скважин"**. Разработка проектной документации, поставка и монтаж оборудования, выполнение работ по его увязке в MES систему, ввод системы в эксплуатацию.
- **2017-2018гг. ОАО «Уфимский НПЗ»**. Выполнение работ по разработке рабочей документации по учету энергопотоков и потоков нефти и нефтепродуктов на установках ОАО «УНПЗ» по объекту «Мероприятия по внутривозводскому учету нефти и нефтепродуктов», разработка проекта «Модернизация товарного производства».
- **2010-2013гг. Объекты «Универсиада – 2013», г.Казань**. Спортивные комплексы: Академия тенниса, Футбольный стадион «Казань Арена», Центр гимнастики, Дворец водных видов спорта и др. Проектирование и внедрение комплекса систем телекоммуникаций и связи, безопасности, диспетчеризации и автоматизации, спортивных и медиа систем.
- **2017-2019гг. Объекты Чемпионата мира по футболу 2018 (Футбольные стадионы в г. Саранск и Самара)**. Разработка проектной документации на комплекс слаботочных систем, разработка конструкторской документации, поставка, шеф-монтаж, наладка систем автоматизации и диспетчеризации.
- **2016-2019гг. Башня «Эволюция» Москва-Сити**. Разработка моделей угроз, разработка проектно-сметной и рабочей документации, поставка оборудования и программного обеспечения, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы по комплексу технических систем охраны и антитеррора (КТСОиАТ), ИТ-инфраструктуры для КТСОиАТ, АСУДД, централизованные системы пылеудаления, вакуумные системы мусороудаления, системы по организации централизованных систем питьевой воды.
- **2017г. Офисный центр АО «ТАИФ» на ул. Пушкинская 76, г. Казань**. Разработка проектно-сметной и рабочей документации, поставка оборудования и программного обеспечения, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы по комплексу слаботочных систем.
- **2016-2020гг. (объект в работе). Офисный центр АО «ТАИФ» на ул. Пушкинская 82, г. Казань**. Разработка проектно-сметной и рабочей документации, поставка оборудования и программного обеспечения, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы по комплексу слаботочных систем.
- **2010г. Офис АО «ТАИФ» по ул. Щапова, 27, г. Казань**. Корректировка проектной документации, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы комплекса систем безопасности, автоматизации и диспетчеризации.
- **2008-2010гг. Жилой дом по ул. Гоголя, г. Казань**. Проектирование, поставка оборудования, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы комплекса систем пожарной охраны, комплекса систем безопасности, комплекса систем автоматизации и диспетчеризации инженерных систем.
- **2007-2008гг. База отдыха «Чайка»**. Проектирование, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы систем безопасности и диспетчеризации инженерных систем.